



Holmön onsdag den 16 juni 2010

Umeå kommun
Nämndskansliet
Stadsledningskontoret
901 84 UMEÅ

Medborgarförslag

Jag föreslår att f d Vägverkets personalbostad som Kommunen äger får bli kvar som resurs för hyresboende på Holmön med nedanstående motiv.

Motiv

Holmön ingår inte i översiktsplanen för kommunen och har heller inga områdesbestämmelser för planering av byggande och utveckling. Detta innebär att det inte finns några tydliga signaler om vad Umeå kommun vill med Holmön för framtiden. Kommunen engagemang har därför varit splittrat och inte helt genomtänkt. Just nu håller t ex Umeå Energi på med att lägga om elnätet genom att avveckla gamla luftledningar och lägga nya markledningar. UmEva kommer i höst att dra en ny vattenledning från fastlandet till Holmön. Samtidigt lägger man ner skolverksamheten och planerar en försäljning av skolbyggnaden, öns enda samlingslokal. I två nyligen inlämnade medborgarförslag belyses detta och det föreslås att en politiskt beslutad utvecklingsplan för Holmön tas fram och att även försäljningen av skolbyggnaden stoppas och får bli en resurs för byn under gemensamt överenskomna former.

Holmöns Utvecklingsforum (HUF) arbetar nu intensivt med att försöka locka boende till Holmön för att öka befolkningstalet och säkra ett hållbart samhälle här ute. En avgörande förutsättning för fortsatt utveckling av ett stabilt åretruntsamhälle på Holmön är tillgång till bostäder. Det är idag också svårt att finna bostäder för permanent boende på Holmön. Att flytta till Holmön med dess speciella förhållanden är ett stort steg för en familj men, tack vare HUFs arbete, finns nu även förfrågningar om möjligheter till fast boende på Holmön med hyresrätt, som ett första steg att etablera ett permanentboende här ute. Man vill helt enkelt provbo innan man vågar satsa på köp eller nybygge.

Tillgång till hyresbostäder på Holmön är därför av stor betydelse för att underlätta inflyttning till Holmön. F. D. Vägverkets personalbostad ägs av Kommunen och har varit uthyrd till Vägverket. Hyresavtalet är uppsagt och jag har nu fått erfara att Kommunen har för avsikt att sälja fastigheten. En försäljning av denna fastighet kommer att försvåra möjligheten till hyresboende på Holmön och kommer därmed att motverka kommunens övergripande ambitioner om medborgaransvar och delaktighet i utvecklingen av lokalsamhällen i Kommunen.

Förslag

Jag föreslår att försäljningen av f d Vägverkets personalbostad stoppas och att den får bli kvar som en resurs för hyresboende på Holmön under former som Umeå Kommun och holmöborna tillsammans kan nå en överenskommelse om.

Holmön dag som ovan

Olle Nygren
540610-8653