

AFFÄRSLOKAL TILL SALU

Nu säljer vi den gamla butikslokalen på Holmön.

Nedan grundläggande fakta om fastigheten:

Adress: Holmö Byaväg 109

Fastighetsbeteckning: Holmöns kaplanboställe 1:3

Lokalyta 195 kvm, byggrätt 234 kvm, tomtareal 2340 kvm.

Affären delar en avloppsanläggning med Kaplangården som även har en egen avloppsanläggning. Affären har f n ett förläggande om några brister på avloppsanläggningen som kommer att åtgärdas innan försäljning.

Det finns inga servitut till andra fastigheter.

Taxeringsvärdet är 168 000 kr.

Driftkostnaderna har de senaste åren varit följande: El ca 50 000 kr per år, vatten, avlopp, och sophantering ca 7 500 kr per år, samt fastighetsförsäkring 19 000 kr per år.

Vid försäljning gäller fri prövningsrätt för säljaren.

Anbud senast tillhanda 2011-09-18. Inkommet anbud finns på 200 000 kr.

Skickas till: Affär´n Holmön, Box 53, 918 03 Holmön.

Märk med "Anbud"

Mer info kontakta:

Clarissa Niemelä, 070-279 97 57

Tarja Lindkvist, 070-262 13 68

