

Årsredovisning för

Byviken Holmön Ekonomisk förening

769615-8281

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för Byviken Holmön Ekonomisk förening får härmed avge
årsredovisning för verksamhetsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen omfattar

Sidan 1 **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Sidan 3 **RESULTATRÄKNING**

Sidan 4 **BALANSRÄKNING**

Sidan 6 **REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER**

Sidan 8 **UNDERSKRIFTER**

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Hamnföreningen ägs av de 110 medlemmar som var registrerade vid verksamhetsårets utgång 2026-04-30.

Båtplatser

De båtplatser som finns utöver gästhamnen hyrs ut till föreningens medlemmar via ettårsavtal. För gästplatser tas en hamnavgift på 150 kr per dygn eller 50 kr per dag. Intäkten från uthyrningen och hamnavgifter har reinvestrats i hamnområdet.

Handlingsplan

Styrelsen beslutade om en handlingsplan för sommaren 2024. Denna har redovisats genom att anslås på föreningens anslagstavlor i Byviken.

Utförda arbeten

Styrelsen har sinsemellan fördelat delar av hamnfogdens arbetsuppgifter under verksamhetsåret. Städning av servicebyggnaden och hamndasset har utförts av närboende på ön. Föreningens medlemmar har bidragit med eget arbete där städning, skogsröjning, bomutläggning och upptagning mm har utförts.

Kommunen har låtit renovera servicebyggnaden under året. Det har röjts sly och kättingar till bojarna har bytts ut.

Medlemsavgifter

Styrelsen föreslår ingen ändrad medlemsavgift för kommande räkenskapsår. Det överskott som skapats från medlemsavgifter och båtplatshyror kommer troligtvis att behövas under närmast kommande år till den planerade utökningen av antalet båtplatser. Dessutom krävs en muddring inne i hamnbassängen som blir alltmer nödvändig med anledning av den snabbt pågående uppgrundningen vid inloppet till gästhamnen som påverkas av färjan Capellas propellerströmmar.

Investeringar

Investeringar för muddring och bryggor är upptagna som kommande åtgärder i handlingsplan sedan flera år. "Sockerbiten" i hamninloppet har allvarligt underminerats av Capella så att flera stenblock rasat från piren vilket vi påtalat till ansvariga inom Trafikverket. Rederiet/Trafikverket har inte åtgärdat skadorna utan begär i stället att föreningen bekostar en konsultutredning samt inkommer med en begäran om ersättning för att åtgärda skadorna som uppkommit.

Övrigt

Antal gästnätter under sommaren 2025 har varit cirka 195 vilket är ungefär samma som 2024. De gästande besättningarna har uttryckt stor uppskattning för möjligheten att betala med Swish och kontant i lanthandeln samt för de välstädade serviceanläggningarna och närheten till lanthandeln.

Byviken Holmön Ekonomisk förening
Org.nr. 769615-8281

Förslag till resultatdisposition

Tidigare års balanserade vinst	453 163 kr
Årets vinst	<u>49 686 kr</u>
<i>Summa</i>	502 849 kr

Styrelsens förslag till disposition:

Balansering i ny räkning	502 849 kr
--------------------------	------------

I följande redovisning är alla belopp i svenska kronor.

RESULTATRÄKNING

		2023-05-01	2024-05-01
	Not	2024-04-30	2025-04-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	1	109 315	114 653
<i>Summa</i>		109 315	114 653
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-27 646	-37 835
Personalkostnader	3	-23 693	-19 742
Avskrivningar		-1 189	-1 189
<i>Summa</i>		-52 528	-58 766
Rörelseresultat		56 788	55 887
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3 820	6 990
Avsättning till periodiseringsfond		0	0
Återföring av periodiseringsfond		0	0
Resultat före skatt		60 607	62 877
Korrigerings skatt tidigare år		-430	0
Skatt på årets resultat		-12 635	-13 191
<i>Summa</i>		-13 065	-13 191
Årets resultat		47 542	49 686

BALANSRÄKNING

		2023-05-01	2024-05-01
	Not	2024-04-30	2025-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	4		
Byggnader	5	29 720	29 720
Ackumulerad avskrivning byggnader		-9 116	-10 305
Mark	6	9 425	9 425
Ackumulerad avskrivning mark		0	0
Inventarier	7	48 000	0
Ackumulerad avskrivning inventarier		-48 000	0
Summa anläggningstillgångar		30 029	28 840
Omsättningstillgångar			
Kundfordringar		200	17 394
Skattekonto		232	309
Skattefordringar		0	0
Kassa och bank		525 883	550 763
Summa omsättningstillgångar		526 315	568 466
Summa tillgångar		556 344	597 307

Byviken Holmön Ekonomisk förening
Org.nr. 769615-8281

	2023-05-01	2024-05-01
Not	2024-04-30	2025-04-30

Skulder

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

8

Inbetalda insatser

63 500

67 000

63 500

67 000

Fritt eget kapital

Redovisat resultat

405 621

453 163

Årets resultat

47 542

49 686

Utgående eget kapital

453 163

502 849

Summa eget kapital

516 663

569 849

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 260

0

Beräknad inkomstskatt

12 635

13 191

Momsredovisning

15 586

14 267

Övriga kortfristiga skulder

8 200

0

Summa kortfristiga skulder

39 681

27 458

Summa eget kapital och skulder

556 344

597 307

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

		2023-05-01 2024-04-30	2024-05-01 2025-04-30
Not 1	Nettoomsättning		
	Medlemsavgifter	21 600	22 200
	Båtagifter medlemmar	24 520	25 200
	Arrenden	3 820	3 820
	Gästhamnsavgifter	28 780	27 160
	Inkomster Umeå Kommun	29 954	35 692
	Övriga inkomster	641	581
	<i>Summa</i>	109 315	114 653
Not 2	Övriga externa kostnader		
	Revisionskostnad	0	0
	Redovisningstjänster	12 000	12 000
Not 3	Personalkostnader		
	Antal anställda	12	12
	<i>Löner/ersättningar och sociala avgifter</i>		
	Löner	21 100	16 625
	Sociala avgifter	2 593	3 117
	<i>Summa</i>	23 693	19 742
Not 4	Avskrivningar		
	<i>Avskrivning görs med procent av anskaffningsvärdet årligen</i>		
	Mark	0%	0%
	Byggnader	4%	4%
	Inventarier	20%	20%

Byviken Holmön Ekonomisk förening
Org.nr. 769615-8281

	2023-05-01 2024-04-30	2024-05-01 2025-04-30
Not 5 Byggnader		
Ingående anskaffningsvärde	29 720	29 720
Inköp	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	29 720	29 720
Ingående ackumulerade avskrivningar	-7 927	-9 116
Årets avskrivning	-1 189	-1 189
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	20 604	19 415
Not 6 Mark		
Ingående anskaffningsvärde	9 425	9 425
Inköp	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	9 425	9 425
Ingående ackumulerade avskrivningar	0	0
Årets avskrivning	0	0
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	9 425	9 425
Not 7 Inventarier		
Ingående anskaffningsvärde	91 412	48 000
Borttaget från balansräkningen	-43 412	-48 000
Inköp	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	48 000	0
Ingående ackumulerad avskrivning	-48 000	0
Årets avskrivning	0	0
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	0	0
Not 8 Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital:</i>		
Medlemsinsatser vid årets början	63 500	63 500
Insatser återbetalade under året	0	0
Insatser inbetalda under året	0	3 500
<i>Summa</i>	63 500	67 000

UNDERSKRIFTER

Holmön 2025-

Kenneth Lundberg
Ordförande

Kim Boström
Sekreterare

Richard Berglund
Styrelseledamot

Hannes Lundberg
Styrelseledamot

John Brakander
Styrelseledamot

Olle Nygren
Styrelseledamot

Staffan Lindkvist
Styrelseledamot

Benny Brakander
Styrelseledamot

Bert Tegström
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-

Maria Hedblom
Revisor