

Årsredovisning för

Byviken Holmön Ekonomisk förening

769615-8281

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Byviken Holmön Ekonomisk förening får härmed avge
årsredovisning för verksamhetsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen omfattar

Sidan 1 **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Sidan 3 **RESULTATRÄKNING**

Sidan 4 **BALANSRÄKNING**

Sidan 6 **REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER**

Sidan 8 **UNDERSKRIFTER**

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Hamnföreningen ägs av de 111 medlemmar som var registrerade vid verksamhetsårets utgång 2024-04-30. Föreningen och styrelsen har haft 1 protokollfört sammanträde under året.

Båtplatser

De båtplatser som finns utöver gästhamnen hyrs ut till föreningens medlemmar via ettårsavtal. För gästplatser tas en hamnavgift på 150 kr per dygn eller 50 kr per dag. Intäkten från uthyrningen och hamnavgifter har reinvesterats i hamnområdet.

Handlingsplan

Styrelsen beslutade om en handlingsplan för sommaren 2023. Denna har redovisats genom att anslås på föreningens anslagstavlor i Byviken.

Utförda arbeten

Styrelsen har sinsemellan fördelat delar av hamnfogdens arbetsuppgifter under verksamhetsåret. Städning av servicebyggnaden och hamndasset har utförts av närboende på ön. Föreningens medlemmar har bidragit med eget arbete under två arbetsdagar där städning, skogsröjning, bomutläggning och upptagning mm har utförts.

Medlemsavgifter

Styrelsen föreslår ingen ändrad medlemsavgift för kommande räkenskapsår. Det överskott som skapats från medlemsavgifter och båtplatshyror kommer troligtvis att behövas under närmast kommande år till den planerade utökningen av antalet båtplatser. Dessutom krävs en muddring inne i hamnbassängen som blir alltmer nödvändig med anledning av den snabbt pågående uppgrundningen vid inloppet till gästhamnen som påverkas av färjan Capellas propellerströmmar.

Investeringar

Investeringar för muddring och bryggor är upptagna som kommande åtgärder i handlingsplan sedan flera år. "Sockerbiten" i hamninloppet har allvarligt underminerats av Capella så att flera stenblock rasat från piren vilket vi påtalat till ansvariga inom Trafikverket. Rederiet/Trafikverket har inte åtgärdat skadorna utan begär i stället att föreningen bekostar en konsultutredning samt inkommer med en begäran om ersättning för att åtgärda skadorna som uppkommit.

Övrigt

Antal gästnätter under sommaren 2023 har varit cirka 206 vilket är en minskning med 20% jämfört med 2022. De gästande besättningarna har uttryckt stor uppskattning för möjligheten att betala med Swish och kontant i lanthandeln samt för de välstädade serviceanläggningarna och närheten till lanthandeln.

Byviken Holmön Ekonomisk förening
Org.nr. 769615-8281

Förslag till resultatdisposition

Tidigare års balanserade vinst	405 621 kr
Årets vinst	<u>47 542 kr</u>
<i>Summa</i>	453 163 kr

Styrelsens förslag till disposition:

Balansering i ny räkning	453 163 kr
--------------------------	------------

I följande redovisning är alla belopp i svenska kronor.

RESULTATRÄKNING

		2022-05-01	2023-05-01
	Not	2023-04-30	2024-04-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	1	120 222	109 315
Summa		120 222	109 315
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-30 846	-27 646
Personalkostnader	3	-18 643	-23 693
Avskrivningar		-9 589	-1 189
Summa		-59 078	-52 528
Rörelseresultat		61 144	56 788
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	3 820
Avsättning till periodiseringsfond		0	0
Återföring av periodiseringsfond		0	0
Resultat före skatt		61 144	60 607
Korrigerings skatt tidigare år		0	-430
Skatt på årets resultat		-12 803	-12 635
Summa		-12 803	-13 065
Årets resultat		48 341	47 542

BALANSRÄKNING

		2022-05-01	2023-05-01
	Not	2023-04-30	2024-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	4		
Byggnader	5	29 720	29 720
Ackumulerad avskrivning byggnader		-7 927	-9 116
Mark	6	9 425	9 425
Ackumulerad avskrivning mark		0	0
Inventarier	7	91 412	48 000
Ackumulerad avskrivning inventarier		-91 412	-48 000
Summa anläggningstillgångar		31 218	30 029
Omsättningstillgångar			
Kundfordringar		2 125	200
Skattekonto		0	232
Skattefordringar		0	0
Kassa och bank		465 916	525 883
Summa omsättningstillgångar		468 041	526 315
Summa tillgångar		499 260	556 344

Byviken Holmön Ekonomisk förening
Org.nr. 769615-8281

	2022-05-01	2023-05-01
Not	2023-04-30	2024-04-30

Skulder

Eget kapital och skulder

Eget kapital

<i>Bundet eget kapital</i>	8		
Inbetalda insatser		63 500	63 500
		63 500	63 500

Fritt eget kapital

Redovisat resultat		357 280	405 621
Årets resultat		48 341	47 542
Utgående eget kapital		405 621	453 163

Summa eget kapital		469 121	516 663
--------------------	--	----------------	----------------

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		0	3 260
Beräknad inkomstskatt		12 843	12 635
Momsredovisning		17 296	15 586
Övriga kortfristiga skulder		0	8 200
Summa kortfristiga skulder		30 139	39 681

Summa eget kapital och skulder		499 260	556 344
---------------------------------------	--	----------------	----------------

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

	2022-05-01	2023-05-01
	2023-04-30	2024-04-30

Not 1 Nettoomsättning

Medlemsavgifter	22 000	21 600
Båtagifter medlemmar	24 640	24 520
Arrenden	5 140	3 820
Gästhamnsavgifter	37 320	28 780
Inkomster Umeå Kommun	29 954	29 954
Övriga inkomster	1 168	641
<i>Summa</i>	120 222	109 315

Not 2 Övriga externa kostnader

Revisionskostnad	0	0
Redovisningstjänster	12 000	12 000

Not 3 Personalkostnader

Antal anställda	12	12
<i>Löner/ersättningar och sociala avgifter</i>		
Löner	16 000	21 100
Sociala avgifter	2 643	2 593
<i>Summa</i>	18 643	23 693

Not 4 Avskrivningar

<i>Avskrivning görs med procent av anskaffningsvärdet årligen</i>		
Mark	0%	0%
Byggnader	4%	4%
Inventarier	20%	20%

Byviken Holmön Ekonomisk förening
Org.nr. 769615-8281

	2022-05-01 2023-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Not 5 Byggnader		
Ingående anskaffningsvärde	29 720	29 720
Inköp	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	29 720	29 720
Ingående ackumulerade avskrivningar	-6 738	-7 927
Årets avskrivning	-1 189	-1 189
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	21 793	20 604
Not 6 Mark		
Ingående anskaffningsvärde	9 425	9 425
Inköp	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	9 425	9 425
Ingående ackumulerade avskrivningar	0	0
Årets avskrivning	0	0
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	9 425	9 425
Not 7 Inventarier		
Ingående anskaffningsvärde	91 412	91 412
Borttaget från balansräkningen	0	-43 412
Inköp	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	91 412	48 000
Ingående ackumulerad avskrivning	-83 012	-48 000
Årets avskrivning	-8 400	0
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	0	0
Not 8 Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital:</i>		
Medlemsinsatser vid årets början	61 500	63 500
Insatser återbetalade under året	0	0
Insatser inbetalda under året	2 000	0
<i>Summa</i>	63 500	63 500

UNDERSKRIFTER

Holmön 2024-05-

Kenneth Lundberg
Ordförande

Kim Boström
Sekreterare

Richard Berglund
Styrelseledamot

Hannes Lundberg
Styrelseledamot

John Brakander
Styrelseledamot

Olle Nygren
Styrelseledamot

Staffan Lindkvist
Styrelseledamot

Benny Brakander
Styrelseledamot

Bert Tegström
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-

Maria Hedblom
Revisor