

Årsredovisning för

Byviken Holmön Ekonomisk förening

769615-8281

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Byviken Holmön Ekonomisk förening får härmed avge
årsredovisning för verksamhetsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen omfattar

Sidan 1 **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Sidan 3 **RESULTATRÄKNING**

Sidan 4 **BALANSRÄKNING**

Sidan 6 **REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER**

Sidan 8 **UNDERSKRIFTER**

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Hamnföreningen ägs av de 110 medlemmar som var registrerade vid verksamhetsårets utgång 2023-04-30. Föreningen och styrelsen har haft 2 protokollförda sammanträden under året.

Båtplatser

De båtplatser som finns utöver gästhamnen hyrs ut till föreningens medlemmar via ettårsavtal. För gästplatser tas en hamnavgift på 150 kr per dygn. Intäkten från uthyrningen och hamnavgifter har reinvesterats i hamnområdet.

Handlingsplan

Styrelsen beslutade om en handlingsplan för sommaren 2022. Denna har redovisats genom att anslås på föreningens anslagstavlor i Byviken.

Utförda arbeten

Styrelsen har sinsemellan fördelat delar av hamnfogdens arbetsuppgifter under verksamhetsåret. Städning av servicebyggnaden och hamndasset har utförts av närboende på ön. Sommaren 2022 har fungerat bra och de planerade arbetena i handlingsplanen är genomförda. Föreningens medlemmar har bidragit med eget arbete under två arbetsdagar där städning, skogsröjning, bomutläggning och upptagning mm har utförts.

Medlemsavgifter

Styrelsen föreslår ingen ändrad medlemsavgift för kommande räkenskapsår. Det överskott som skapats från medlemsavgifter och båtplatshyror kommer troligtvis att behövas under närmast kommande år till den planerade utökningen av antalet båtplatser. Dessutom krävs en muddring inne i hamnbassängen som blir alltmer nödvändig med anledning av den snabbt pågående uppgrundningen vid inloppet till gästhamnen som påverkas av färjan Capellas propellerströmmar.

Investeringar

Investeringar för muddring och bryggor är upptagna som kommande åtgärder i handlingsplan sedan flera år. "Sockerbiten" i hamninloppet har allvarligt underminerats av Capella så att flera stenblock rasat från piren vilket vi påtalat till ansvariga inom Trafikverket. Rederiet/Trafikverket har inte åtgärdat skadorna utan begär i stället att föreningen bekostar en konsultutredning samt inkommer med en begäran om ersättning för att åtgärda skadorna som uppkommit.

Övrigt

Antal gästnätter under sommaren 2022 har varit cirka 250 vilket är närmast en fördubbling jämfört med "pandemiåren". De gästande besättningarna har uttryckt stor uppskattning för möjligheten att betala med Swish och kontant i lanthandeln samt för de välstädade serviceanläggningarna och närheten till lanthandeln.

Byviken Holmön Ekonomisk förening
Org.nr. 769615-8281

Förslag till resultatdisposition

Tidigare års balanserade vinst	357 280 kr
Årets vinst	<u>48 341 kr</u>
<i>Summa</i>	405 621 kr

Styrelsens förslag till disposition:

Balansering i ny räkning	405 621 kr
--------------------------	------------

I följande redovisning är alla belopp i svenska kronor.

RESULTATRÄKNING

		2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
	Not		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	1	120 222	102 475
<i>Summa</i>		120 222	102 475
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-30 846	-27 625
Personalkostnader	3	-18 643	-17 091
Avskrivningar		-9 589	-9 589
<i>Summa</i>		-59 078	-54 305
Rörelseresultat		61 144	48 170
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-129
Avsättning till periodiseringsfond		0	0
Återföring av periodiseringsfond		0	0
Resultat före skatt		61 144	48 041
Skatt på årets resultat		-12 803	-11 675
Årets resultat		48 341	36 366

BALANSRÄKNING

		2022-05-01	2021-05-01
	Not	2023-04-30	2022-04-30

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

	4		
Byggnader	5	29 720	29 720
Ackumulerad avskrivning byggnader		-7 927	-6 738
Mark	6	9 425	9 425
Ackumulerad avskrivning mark		0	0
Inventarier	7	91 412	91 412
Ackumulerad avskrivning inventarier		-91 412	-83 012
Summa anläggningstillgångar		31 218	40 807

Finansiella anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kundfordringar		2 125	0
Skattekonto		0	0
Skattefordringar		0	0
Kassa och bank		465 916	400 848
Summa omsättningstillgångar		468 041	400 848

Summa tillgångar		499 260	441 655
-------------------------	--	----------------	----------------

Byviken Holmön Ekonomisk förening
Org.nr. 769615-8281

	2022-05-01	2021-05-01
Not	2023-04-30	2022-04-30

Skulder

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

8

Inbetalta insatser

63 500

61 500

63 500

61 500

Fritt eget kapital

Redovisat resultat

357 280

320 914

Årets resultat

48 341

36 366

Utgående eget kapital

405 621

357 280

Summa eget kapital

469 121

418 780

Kortfristiga skulder

Beräknad inkomstskatt

12 843

9 786

Momsredovisning

17 296

13 089

Personalskatt

0

0

Avräkning arbetsgivaravgifter

0

0

Övriga kortfristiga skulder

0

0

Förutbetalda medlemsavgifter

0

0

Övriga upplupna kostnader

0

0

Summa kortfristiga skulder

30 139

22 875

Summa eget kapital och skulder

499 260

441 655

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Not 1 Nettoomsättning		
Medlemsavgifter	22 000	21 800
Båtagifter medlemmar	24 640	24 400
Arrenden	5 140	6 140
Gästhamnsavgifter	37 320	19 360
Inkomster Umeå Kommun	29 954	29 954
Övriga inkomster	1 168	821
<i>Summa</i>	120 222	102 475
Not 2 Övriga externa kostnader		
Revisionskostnad	0	0
Redovisningstjänster	12 000	16 000
Not 3 Personalkostnader		
Antal anställda	0	0
<i>Löner/ersättningar och sociala avgifter</i>		
Löner	16 000	15 220
Sociala avgifter	2 643	1 871
<i>Summa</i>	18 643	17 091
Not 4 Avskrivningar		
<i>Avskrivning görs med procent av anskaffningsvärdet årligen</i>		
Mark	0%	0%
Byggnader	4%	4%
Inventarier	20%	20%

Byviken Holmön Ekonomisk förening
Org.nr. 769615-8281

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Not 5 Byggnader		
Ingående anskaffningsvärde	29 720	29 720
Inköp	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	29 720	29 720
Ingående ackumulerade avskrivningar	-6 738	-5 549
Årets avskrivning	-1 189	-1 189
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	21 793	22 982
Not 6 Mark		
Ingående anskaffningsvärde	9 425	9 425
Inköp	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	9 425	9 425
Ingående ackumulerade avskrivningar	0	0
Årets avskrivning	0	0
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	9 425	9 425
Not 7 Inventarier		
Ingående anskaffningsvärde	91 412	91 412
Inköp	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	91 412	91 412
Ingående ackumulerad avskrivning	-83 012	-74 612
Årets avskrivning	-8 400	-8 400
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	0	8 400
Not 8 Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital:</i>		
Medlemsinsatser vid årets början	61 500	60 500
Insatser återbetalade under året	0	0
Insatser inbetalda under året	2 000	1 000
<i>Summa</i>	63 500	61 500

UNDERSKRIFTER

Holmön 2023-05-xx

Kenneth Lundberg
Ordförande

Kim Boström
Sekreterare

Richard Berglund
Styrelseledamot

Hannes Lundberg
Styrelseledamot

John Brakander
Styrelseledamot

Olle Nygren
Styrelseledamot

Staffan Lindkvist
Styrelseledamot

Benny Brakander
Styrelseledamot

Bert Tegström
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-xx

Maria Hedblom
Revisor