

Byviken Holmön ekonomisk förening

**Resultat av enkätundersökning 2007  
angående markanvändningen i Byvikens hamnområde**





## Resultat av enkätundersökning angående markanvändningen i Byvikens hamnområde.

### Om respondenterna

Enkäten besvarades av 37 personer. Majoriteten av dessa är medlemmar i föreningen som är fritidsboende på Holmön. 75% av respondenterna är medlemmar i föreningen för att kunna påverka miljön i Byviken. 68% är medlemmar för att få tillgång till båtplats.

### Vad som saknas i Byviken

Drygt hälften tyckte att det saknades campingplats, cykelparkering under tak, sjöbodar och uthyringsstugor i Byvikenområdet. Majoriteten tyckte att campingen kunde ligga mellan Panget och vägen, och några föreslog mellan postroddshuset och Sunes lada.

32% var intresserade att arrendera mark för att bygga sjöbodar, medan 19% var intresserad att arrendera en färdig sjöbod.

### Behov och finansiering av båtplatser

78% av respondenterna vill ha en båtplats i Byviken.  
68 % har idag båtplats idag.

Majoriteten tyckte att båtplatserna kunde finansieras via insatser istället för att föreningen tar lån.

54% kan betala 5000-10000 i insats för en båtplats.  
30% kan betala 10 000- 15 000 i insats för en båtplats.  
19% kan betala 15 000- 20 000 i insats för en båtplats

Hälften tyckte det var viktigt att ha båtplats på västra sidan, medan båtplats på östra sidan var viktig för en femtedel av respondenterna.

Drygt 30% kan nöja sig med ”landplats” på västra sidan istället för bryggplats. Majoriteten tyckte också att det bör finnas gästplatser i anslutning till Hamnkrogen.

Drygt hälften vill jobba ideellt med upprustning av båthamnen, men en tredjedel hellre betalar en evgift för att slippa ideellt arbete.

### Ifall du får bestämma, hur vill du att föreningens mark ska nyttjas?

#### a) Småbåtshamn o. dyl

- Båtar och båtplatser/hamn i allmänhet (11)
- Båtplatser/hamn för boende på Holmön (4)
- Båtplatser för medlemmar i första hand (2)
- Båtlänningar, lämpligen nedanför museet, för att kunna dra upp båtar på stranden såsom man alltid gjort på Holmön.

- Hamnen bör rustas upp, fler båtplatser byggas (2).
- Fortsatt underhåll av hamnanläggningar för ett fortsatt levande sjöliv med turister och boende.
- Platser för vinteruppställning av båtar måste finnas. Det kan ingå i bryggavgiften. Var alla båtagnar skall stå sommartid tål att tänka på. Uppe på "Bastskäret".
- Uppdragningsplatser för mindre träbåtar

#### **b) Gästhamn inkl. Service**

- Gästhamn för besökare i allmänhet (7)
- Båtturismen är viktig – bra gästhamn, bra service som bastu, affär, lekplats för barn.
- Dels finns behov av att skapa en miljö som bidrar till att öka antalet dags- och korttidsbesökare, inkl utveckling av gästhamnen
- Att förbättra gästhamnen ser jag som värdefullt som sporadisk besökare. Tag bort stenarna utanför högra flyt-bryggan och förbättra flytbryggan för dagsbesökare, gärna brygga med Y-bommar.

#### **c) Städad och välkomnande miljö**

- En städad, snyggt och välkomnande miljö för alla i allmänhet (5)
- Trevlig, ombonad, personlig miljö. Personlig miljö kan innebära att man försöker behålla det som är speciellt för Holmön, då tänker jag bl.a. på sjöbodar (som till största delen är rivna, men som kanske kan byggas upp igen?) Välkomnande miljö i anslutning till färjan med grönområde där bilarna nu står och gärna några sjöbodar för uthyrning
- Ordning och reda rent och snyggt. Inga skrotupplag som nu med bl.a. bilar och cyklar.
- Området skall ge ett bra första intryck vid ankomst.

#### **d) Bilar och parkering**

- Inga bilar och skräp (7)
- Parkering för cyklar och andra miljövänliga fordon (2)
- Bilar i området får inte dominera bilden, utan skall bara vara där tillfälligt. Parkering får ske utanför området.
- Parkering endast för äldre och handikappade
- Organisera bilparkeringen. P-för bilar i anslutning till västra sidan.
- Större möjligheter för bilparkering

#### **e) Rekreation anordningar för friluftslivet**

- Camping (3)
- Camping och grill på, även östra sidan.
- Bad (8)
- Samlingsplats-picnic, naturupplevelse, sol och bad, avkoppling
- Rekreationsområde med prägling på skärgårdsmiljö
- Holmön är ett naturligt utflyktsmål och rastställe efter norrlandskusten för allt sjöfolk
- Och försedd med smakfulla sittplatser med bord, absolut inte klumpedunsar, som idag skräpar ned området

#### **f) Service och försäljning**

- Affär (1), Restaurang (2), Cafeteria (1), glasskiosk (1), Mat/sprit/bensinbutik+ bibliotek (1)
- Fiskeprodukter finns tillgängliga liksom en doft av rökt fisk. Gärna nybyggda sjöbodar (inga små) som säljer lokala produkter etc
- Om lanthandeln låg nere vid hamnen skulle fler båtbesökare stanna till och proviantera. Om det dessutom fanns en sjömack med sedel/kort-tankning skulle det vara fantastiskt. Det skulle vara värdefullt för hamnkrogen, panget, museet och vandrarhemmen
- För service såsom småhandel, enkelt matställe och café

#### **g) Sjöbodar och boende**

- Bodar eller stugor för boende och uthyrning (2)
- eventuellt hyra ut tomter för uthyrningsstugor och sjöbodar (2)
- små sjöbodar och annat som har med båtar, fiske m m att göra
- Sjöbodar som innehåller till försäljning

#### **h) Övrigt**

- Att öka turismen för att erhålla långsiktigt fortlevnad (3)
- En kombination av behov mellan som bofasta, fritidsboende samt turistnäringen.
- Det är många som ska samsas om området
- Var rädda om miljön runt museet
- Hur mycket avfall, föroreningar m.m. kommer från båtarna? Jag tänker på barnen på stranden
- Fortsatt underhåll av byggnader
- Hamn för nya färjan
- För verksamheten kring Slupen och vandrarhemmet på Fjäderägg är det viktigt med båtplats ungefär där den ligger idag
- för lokal kultur såsom kurser i öns hantverk och miljöhistoria, för festivaler som postrodd visfestival
- strövområde runt hela viken samt på hittills orörda och mycket vackra närområde i norr och väster

Detta saknas för att locka fler turister till Holmön

#### **a) Kommunikationer och transporter**

- Transporter i allmänhet (2)
- Säkra och bättre färjetider, särskilt på kvällen (7)
- Lokala transporter (buss, taxi) (2)
- Bil-, cykel, och mopeduthyrning (2)

#### **b) Rekreation och något att göra**

- Attraktioner som är lätt tillgängliga
- Riktig badstrand (2)
- Mer kulturevenemang, som postrodden och visfestivalen
- Allehanda blomster - och fågelguidningar

- En enkel uppdaterad turistbroschyr med förslag till besöksmål
- Mer information om vad som finns att se och göra på ön.
- Restaurang och servering med publikdragande aktiviteter
- Aktiviteter för alla åldrar

#### **c) Diverse service i Byviken**

- Möjlighet att handla mat i Byviken (12)
- Café / restaurang i Byviken (15)
- Möjlighet att tanka i Byviken (6)
- Uthyrningsstugor (2)
- Turistshopping (2)
- Glassförsäljning på stranden (1), Hotell (1), Bastu (1)
- Inredd "husbil" som kör ner i Byviken med dagligvaror såsom mjölk, filmjök, ägg, godis, fikabröd m.m. för att serva båtfolket, alternativt fasta turer som kör tur o retur till affären?
- Innan affären flyttas varutransporter från affären till hamnen

#### **d) Gästhamn, båtturister**

- Satsa på båtturism och inte minst finska båtturister. Holmön har ett strategiskt läge där bra hamnservice kunde locka fler att stanna på Holmön. Varför inte marknadsföra Holmön bland Finlands båtmänniskor?
- Vettigare båtplatser för båtturister.
- Fler båtplatser för besökare östra sidan
- gästhamn av god klass

#### **e) Städning**

- "Because first impressions last", har ni hört den frasen i reklamen? Ja, Norrfjärdens färjeläger är bra mycket vackrare än på Holmösidan, där man möts av skrotbilsutställning. Och även längs Byvägen, som bör vara pittoresk, finns en hel del vägnära tomter med skrot på, knappast turistlockande! De företagare på ön som vill locka hit turister - sopa rent framför egen dörr!
- Uppstädning av Byviken.
- Det är också för mycket skräp och skrot i Byviken – gamla bilar m m. Mycket borde bort.

#### **f) Boende**

Rum och/eller stugor att hyra (5)

#### **g) Övrigt**

- Samarbete/samordning mellan de olika föreningarna i samma syfte
- Denna fråga tycker jag inte har med hamnföreningen att göra, det ankommer på eventuella turistföretag att locka turister, Hamnföreningens uppgift bör vara att förvalta området och se till att besökare får en positiv bild av Holmön.
- Gärna en kommunal turistguide som är synlig och kan berätta om det unika med Holmön (2)
- Campingplats med stugor (2)
- Trevlig miljö i hamnområdet

- Bättre marknadsföring
- Kulturhistorisk och genuin miljö baserad på öns gamla näringar
- Restriktioner för motorfordon

Detta vill jag att föreningen investerar i för en bättre miljö

#### **a) Städat och bilfritt område, P-platsen**

- Få bort bilarna (8) och båtvrak (1)
- Fixa till den nya P-platsen (1) och anvisa bilarna dit (1)
- Städar upp och iordningställer området mellan byavägen och båtbryggorna på västra stranden.
- Mindre motortrafik inom byvikensområdet dvs skapa hinder för onödig biltrafik. Ta årsavgift av bilister som måste in och störa, men inte av folk med öns traditionella småbåtar i trä, tex skötbåtar, enabåtar och jullar
- Städa bort allt skräp
- uppstädning av skrot (3)
- Snygg parkeringsplats, nere vid piren, en bit upp från hamnen och i samarbete med huf

#### **b) Landmiljöer**

- Plantera lite annat där (1), typ syren (1), grönt (1) träd-och buskar (1) och GALLRA bort en del alar m.m (1)
- Återskapa de sanddyner som fanns när jag var liten och badade där, det går väl inte
- Rusta promenadstig längs vattnet runt Byviken

#### **c) Vattenmiljö**

- Muddra, bottenrensa och göra Byviken djupare (3)
- Det bör tas upp ett hål i östra kajen och läggas i en trumma med en diameter mer än 1,5 m. detta för att få en bättre genomströmning av vattnet. Då skulle man lättare bli av med den oljefilm som alltid finns i en hamn. Vidare skulle de döda slemmiga algerna lättare ta sig ut till havet. Vattenkvaliteten skulle bli bättre. Detta är ett stort jobb som bör sökas medel för och finnas i en handlingsplan för kommande 5 år.

#### **d) Båtplatser, underhåll o dyl.**

- Fler båtplatser både för lång och korthyra (6) och bättre (1)
- Reservera plats för båtlänningar
- Fler gästhamnsplatser
- Underhåll brygga och gästplatser med hamnservice bastu, dusch och tvättmöjligheter för båtturister
- Fler båtplatser på södra sidan
- Ge plats för träbåtar, sjöbodas och dessutom ett område nedanför museet för ett båthus (Med slip och vinsch) för holmöslupen.

#### **e) Service i Byviken**

- Flytta affären till Byviken (2)
- Mer tilltalande gästhamn med tex bensintank och annan service, gärna detta på västra sidan

#### **f) Diverse "anläggningar"**

- Bygga bastu (3)
- Parkering för cyklar och kärror med eller utan tak (3)
- Möjlighet att uppföra **små** (5) sjöbodar för uthyrning till hantverkare, mm försäljning (1)
- Bord och sitt/grillplatser (tjärdoftande/enkla/cement etc) (7)
- Fina bryggor med "inbyggda sittbänkar" att sitta och mysa på
- Göra "sockerbiten" på östra kajen tillgängligare genom att göra trall med räcke dit Bord och bänkar för besökare och andra på ön
- Verka för att en ny pir byggs en bit norrut efter östersidan + att en stugby kan etableras där

#### **g) Övrigt**

- Sopkärl.
- Sedan behövs flera saker, men jag är osäker på om det är hamnföreningen som skall göra det, t ex uthyrningsstugor.
- Jag efterlyser en eller flera planlösningar helst också en tidsplan för hela hamnen. Utifrån den är det enklare att peka ut vad som bör läggas till eller tas bort, så jag hoppas att det finns någon i styrelsen som är villig att ställa upp och ordna skisser, ritningar, kostnadsförslag mm. Och inte minst att ta i bidragsbiten som kanske fordrar största jobbet.

### Övriga kommentarer, ideer och förslag

#### **a) Allmänt om miljön**

- Miljön är A och O. En trivsamt miljö lockar till sej folk. En sönder råddad miljö lockar inte till sej en sate
- Propaganda för MILJÖN ute på ön, måste man ta bilen ett par 100 meter till affären eller till färjlägret? Den bullrar och spyr ut avgaser, förstör "stillheten"- Naturupplevelsen- som i sej lockar folk till ön????Givetvis förstår jag att en del behöver sin bil därute också)
- Bort med alla som kör med vinterdäck-förstör vägen.
- En välskött miljö och omgivning gör att alla trivs och vill göra sitt bästa.
- skona för framtiden hittills orörda naturområden väster och norr om hamnen. Hela udden bör värnas och helst bli naturreservat.

#### **b) Planläggning av området**

- En planläggning av Byviksområdet är av nöden.
- Upprätta en ordenligt byggplan, riktiga ritningar över bryggplatserna. Hur dom ser ut och hur många platser. Gör ett kostnadsförslag, när det är klart kan ni ansöka om lån och bidrag. Sen kan ni göra en ungefärlig beräkning av vad platserna kommer att kosta i hyra per år. Enl ert förslag att de intresserade skulle satsa en engångssumma, betyder att ni skulle få en ca 2 mkr, hur långt räcker det (Inte långt) det skulle verken bli hackat eller malet. Detta är en millionsatsning å bör göras rätt från början. Försök att få ta del av vägverkets tidigare planerade ritningar över hamnens utbyggnad



### c) Bryggor o. dyl., gästhamn

- Avgifter för båtfolkets gästnätter skall gå till föreningen.
- Styrelsen bör bestämma en årshyra för de bryggor som är i bruk idag t ex. 1000-1500 kronor/år + årsavgiften samt hälften för de båtar som ligger på nocken, med det upplägget kan det finnas lite pengar att släta till marken omkring nuvarande slipen så att fler som vill kan dra upp sina småbåtar på land. Jag tror att det kanske inte finns så stor efterfrågan på bryggplatser för småbåtar om det finns uppdragningsplatser och en bra slip . det kanske räcker med befintliga till att börja med. Tidplan för hamnen med skisser och ritningar. Kostnadsförslag och utifrån detta försöka få fram bidrag för en upprustning av hela hamnen. Även nybyggnationer av bryggor om behov finns. Om styrelsen skulle sälja bryggorna för ca. 15000 tusen (15x12) 180 000 så räcker det knappast mer än att iordningställa en vettig slip (uppdragningsplats). Vad gör vi när pengarna är slut och kanske någon vill ha tillbaka sin insats efter ett år? Därför föreslår jag som tidigare en vettig årshyra är bättre för då kommer det ju in några kronor varje år. Slutligen önskar jag styrelsen lycka till med den svåra uppgiften att göra de flesta medlemmarna till viljes.
- Kommentrar på punkt11 (svarade nej) Beror på vilken plats jag får, platserna bör väl prissättas efter läge! Är det högsta prioritet med att sälja båtplatserna t ex före att fixa till slipen, bilplatser, miljö o s v? Ska priset på båtplatserna bara finanssera bryggor?
- Lämplig placering av nya båtplatser är södra sidan

### d) Städning och röjning

- Gemensam städning av stranden, gärna grillning där efteråt, för att stärka sammanhållningen och snacka lite-nya idéer kan födas!
- Årlig vår- städdag med grillfest som avslutning. Och en liknande arbetsdag på sensommaren eller höst med ännu mer ”partaj”. Badstranden bör rensas årligen från den sten som kommer fram området mellan panget och vägen borde arrenderas eller köpas av föreningen. Det håller på att växa igen, och förfular hela Byvikenområdet. Här borde campingplatsen vara. Det är en skam att inte vägverket inte har en väntkur och bänkar för sina passagerare närmast färjan. Hamnföreningen borde ta kontakt med rederiet för att lösa frågan.
- Ta bort all granskog, i synnerhet de granar som redan sargats gm kvistning och annan olämplig åtgärd

### e) Bil- och parkeringsfrågan

- Fixa till nya parkeringsplatsen tömma den först på skrotbilar och dylikt.
- spara ca hamnplasten kan fortsättningsvis vara uppställningsplats för någon traktor, cementrör, ved, gammal fiskebåt mm 10 parkeringsplatser på hamnplan.
- Nyttja parkeringen bättre, få bort de flesta bilar i största möjligast mån.

### f) Anordningar för rekreation mm

- Vindskydd och enklare övernattningsstugor
- Vid ev sjöbodas/bryggplatser, var rädd om badplatserna/sandstranden
- Sätta ut bord, bänkar och grillringar för besökare.

### **g) Kulturmiljön**

- Ge tillstånd för ca 1+ mindre sjöbodar. Inte fusktrimrade eller annat fult
- vik en plats nedanför museet för en gammaldags gistvall med utrustning för trankokning, nät – och växtfärgning

### **h) Marknadsföring**

- Holmön behöver en aktiv marknadsföring mot fritidsfolket både på svenska och finska sidan redan då förbättringsarbetena i hamnen sätter igång. Det brukar ju ta en stund innan förändringar sjunker in i folks medvetande. Ska hamnföreningen genom att ställa gästplatser till förfogande eller på annat sätt promota Hamnkrogen ska föreningen ställa krav på restaurangens standard, öppettider mm.

### **i) Föreningens arbete**

- Angående fråga 17(svarat ja) och 18 (svarat nej)– erfarenheterna från bryggföreningar på västkusten är att det är bra om hälften av medlemmarna deltar i arbetsdagar och övriga avstår, men betalar en avgift istället. Om man uteblir från annonserad arbetsdag betalar man exempelvis 500 kr, vilket förstärker föreningens kassa! Man kan välja hur man vill/kan göra från år till år.
- Medlemsförteckning skickas ut till medlemmarna.
- Vi måste se till att hamnföreningen sköter sin uppgift att förvalta hamnen och marken på ett bra sätt, och inte svävar iväg i fantasifulla idéer som aldrig blir förverkligade.
- Försök inlemma alla åldrar i arbetet, gammal som ung.

### **j) Övrigt**

- Några platser på västsidan kan vara bra för dagsbesökare, så är det ju redan idag då många använder postroddsbryggan. Skall den ingå i hamnföreningens förvaltning? Samarbete med postroddföreningen?
- Det är synd att det finns så många föreningar där, man skulle vilja stötta dem alla. Det borde finnas en enda stor Holmöförening!!!!!!!!!!!!
- Ordningsregler för alla.
- Tänk på turisterna sommar som vinter. Tummen upp för en levande skärgård.
- Sälja fisk och bröd (tex. Holmölimpan vid färjan).
- Den viktigaste åtgärden måste vara att muddra upp Byviken. Det skulle leda till fler användbara båtplatser längs stranden och sanden som tas upp skulle kunna återställa en del av den fina sandstrand som en gång omgav Byviken. Muddringen skulle också underlätta för båt-folk att besöka ön samt sörja för fortsatt färjetrafik. Ansvar?, Skötsel ? Postrodden? Båtmuseet?
- Ta över hamnkrogen och gör om den till ett enkelt hamnkafé och ölsjapp. Restaurang på Panget.