

Årsredovisning för

Byviken Holmön Ekonomisk förening

769615-8281

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Byviken Holmön Ekonomisk förening får härmed avge
årsredovisning för verksamhetsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen omfattar

Sidan 1 **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Sidan 3 **RESULTATRÄKNING**

Sidan 4 **BALANSRÄKNING**

Sidan 6 **REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER**

Sidan 8 **UNDERSKRIFTER**

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Hamnföreningen ägs av de 108 medlemmar som var registrerade vid verksamhetsårets utgång 2022-04-30. Föreningen och styrelsen har haft 2 protokollförda sammanträden under året.

Båtplatser

De båtplatser som finns utöver gästhamnen hyrs ut till föreningens medlemmar via ettårsavtal. För gästplatser tas en hamnavgift på 150 kr per dygn. Intäkten från uthyrningen och hamnavgifter har reinvesterats i hamnområdet.

Handlingsplan

Styrelsen beslutade om en handlingsplan för sommaren 2021. Denna har redovisats genom att anslås på föreningens anslagstavlor i Byviken samt på föreningens hemsida.

Utförda arbeten

Styrelsen har sinsemellan fördelat delar av hamnfogdens arbetsuppgifter under verksamhetsåret.

Städning av servicebyggnaden har utförts av närboende på ön. Hamndasset har skötts av Novas Inn eftersom de inte hunnit bygga egna toaletter. Sommaren 2021 har fungerat bra och de planerade arbetena i handlingsplanen är genomförda. Föreningens medlemmar har bidragit med eget arbete under två arbetsdagar där städning, skogsröjning, bomutläggning och upptagning mm har utförts.

Medlemsavgifter

Styrelsen föreslår ingen ändrad medlemsavgift för kommande räkenskapsår. Det överskott som skapats från medlemsavgifter och båtplatshyror kommer troligtvis att behövas under närmast kommande år till den planerade utökningen av antalet båtplatser. Dessutom krävs en muddring inne i hamnbassängen som blir alltmer nödvändig med anledning av den snabbt pågående uppgrundningen vid inloppet till gästhamnen som påverkas av färjan Capellas propellerströmmar. Investeringarna för muddring och bryggor är upptagna som kommande åtgärder i handlingsplan sedan flera år. Sonderingar har utan resultat gjorts med dykfirman som Trafikverket anlidade för undersökningar i Byviken. Hittills ingen respons. (Bakgrund: "Sockerbiten" i hamninloppet har allvarligt underminerats av Capella så att flera stenblock rasat från piren vilket vi påtalat till ansvariga inom Trafikverket. Rederiet/Trafikverket har inte åtgärdat skadorna utan begär att vi inkommer med en begäran om ersättning för att åtgärda skadorna som uppkommit.)

Övrigt

Holmö sommarteater har etablerat sin spelplats på ett bra sätt och har fått förlängt tillstånd att fortsätta med sin verksamhet i samma utsträckning som föregående år.

Antal gästnätter under sommaren 2021 minskade runt 40% jämfört med 2020. Sannolikt berodde det främst på pandemin. De gästade besättningarna har uttryckt stor uppskattning för möjligheten att betala med Swish och kontant i lanthandeln samt för de välstädade serviceanläggningarna och närheten till lanthandeln.

Byviken Holmön Ekonomisk förening
Org.nr. 769615-8281

Förslag till resultatdisposition

Tidigare års balanserade vinst	320 914 kr
Årets vinst	<u>36 366 kr</u>
<i>Summa</i>	357 280 kr

Styrelsens förslag till disposition:

Balansering i ny räkning	357 280 kr
--------------------------	------------

I följande redovisning är alla belopp i svenska kronor.

RESULTATRÄKNING

		2021-05-00	2020-05-00
	Not	2022-04-30	2021-04-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	1	102 475	141 941
<i>Summa</i>		102 475	141 941
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-27 625	-41 350
Personalkostnader	3	-17 091	-10 566
Avskrivningar		-9 589	-9 589
<i>Summa</i>		-54 305	-61 505
Rörelseresultat		48 170	80 436
Räntekostnader och liknande resultatposter		-129	-141
Avsättning till periodiseringsfond		0	0
Återföring av periodiseringsfond		0	0
Resultat före skatt		48 041	80 295
Skatt på årets resultat		-11 675	-27 214
Årets resultat		36 366	53 081

BALANSRÄKNING

		2021-05-01	2020-05-01
	Not	2022-04-30	2021-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
	4		
Byggnader	5	29 720	29 720
Ackumulerad avskrivning byggnader		-6 738	-5 549
Mark	6	9 425	9 425
Ackumulerad avskrivning mark		0	0
Inventarier	7	91 412	91 412
Ackumulerad avskrivning inventarier		-83 012	-74 612
Summa anläggningstillgångar		40 807	50 396
Finansiella anläggningstillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kundfordringar		0	3 915
Skattekonto		0	0
Skattefordringar		0	0
Kassa och bank		400 848	369 105
Summa omsättningstillgångar		400 848	373 020
Summa tillgångar		441 655	423 416

Byviken Holmön Ekonomisk förening
Org.nr. 769615-8281

	2021-05-01	2020-05-01
Not	2022-04-30	2021-04-30

Skulder

Eget kapital och skulder

Eget kapital

<i>Bundet eget kapital</i>	8		
Inbetalta insatser		61 500	60 500
		<u>61 500</u>	<u>60 500</u>

Fritt eget kapital

Redovisat resultat		320 914	267 834
Årets resultat		36 366	53 081
Utgående eget kapital		<u>357 280</u>	<u>320 914</u>

Summa eget kapital		<u>418 780</u>	<u>381 414</u>
--------------------	--	----------------	----------------

Kortfristiga skulder

Skatteskulder		9 786	18 380
Momsredovisning		13 089	23 622
Personalskatt		0	0
Avräkning arbetsgivaravgifter		0	0
Övriga kortfristiga skulder		0	0
Förutbetalda medlemsavgifter		0	0
Övriga upplupna kostnader		0	0
Summa kortfristiga skulder		<u>22 875</u>	<u>42 002</u>

Summa eget kapital och skulder		<u>441 655</u>	<u>423 416</u>
---------------------------------------	--	-----------------------	-----------------------

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Not 1		
Nettoomsättning		
Medlemsavgifter	21 800	21 600
Båtavgifter medlemmar	24 400	23 040
Arrenden	6 140	4 240
Gästhamnsavgifter	19 360	30 712
Inkomster Umeå Kommun	29 954	35 199
Inkomster Umeå Kommun sedan tidigare år	0	27 070
Övriga inkomster	821	80
<i>Summa</i>	102 475	141 941
Not 2		
Övriga externa kostnader		
Revisionskostnad	0	3 800
Redovisningstjänster	16 000	12 000
Planerade men ej utnyttjade kostnader	0	0
Not 3		
Personalkostnader		
Antal anställda	0	0
<i>Löner/ersättningar och sociala avgifter</i>		
Löner	15 220	9 200
Sociala avgifter	1 871	1 366
<i>Summa</i>	17 091	10 566
Not 4		
Avskrivningar		
<i>Avskrivning görs med procent av anskaffningsvärdet årligen</i>		
Mark	0%	0%
Byggnader	4%	4%
Inventarier	20%	20%

Byviken Holmön Ekonomisk förening
Org.nr. 769615-8281

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Not 5 Byggnader		
Ingående anskaffningsvärde	29 720	29 720
Inköp	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	29 720	29 720
Ingående ackumulerade avskrivningar	-5 549	-4 360
Årets avskrivning	-1 189	-1 189
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	22 982	24 171
Not 6 Mark		
Ingående anskaffningsvärde	9 425	9 425
Inköp	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	9 425	9 425
Ingående ackumulerade avskrivningar	0	0
Årets avskrivning	0	0
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	9 425	9 425
Not 7 Inventarier		
Ingående anskaffningsvärde	91 412	91 412
Inköp	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	91 412	91 412
Ingående ackumulerad avskrivning	-74 612	-66 212
Årets avskrivning	-8 400	-8 400
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	8 400	16 800
Not 8 Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital:</i>		
Medlemsinsatser vid årets början	60 500	56 500
Insatser återbetalade under året	0	-1 500
Insatser inbetalda under året	1 000	5 500
<i>Summa</i>	61 500	60 500

UNDERSKRIFTER

Holmön 2022-05-xx

Kenneth Lundberg
Ordförande

Peter Rydbjer
Sekreterare

Richard Berglund
Styrelseledamot

Hannes Lundberg
Styrelseledamot

John Brakander
Styrelseledamot

Olle Nygren
Styrelseledamot

Staffan Lindkvist
Styrelseledamot

Benny Brakander
Styrelseledamot

Bert Tegström
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-xx

Maria Hedblom
Revisor